



Protokoll fört vid extra stämma 121129, med medlemmarna i samfällighetsföreningen Sanda ängar.

1. Stämmans öppnande.

Kassör Cecilia Emholt hälsade välkomna och förklarade stämman öppnad.

2. Val av ordförande för stämman.

Till mötesordförande valdes Cecilia Emholt.

3. Val av sekreterare för stämman.

Till mötessekreterare valdes Gunilla Silfverduk.

4. Val av två justeringsmän.

Till justeringsmän valdes Ann-Christine Larsson och Anders Söderlund.

5. Fastställande av dagordning.

Dagordningen fastställdes enligt givet förslag.

6. Prövning om stämman blivit i behörig ordning utlyst.

Extrastämman konstaterades vara i behörig ordning utlyst.

7. Reviderad budget, bakgrund samt förslag till extraordinär uttaxering.

Kassören Cecilia Emholt berättar om bakgrunden till extraordinär uttaxering (se bilaga 1). Föreslagen uttaxering är 200 kr/medlem; det ger ca 18 000 kr in till samfälligheten. När alla fakturor är betalda kommer det då att finnas en buffert om ca 10 000 kr.

Stämman biföll den föreslagna uttaxeringen som bör betalas omgående, dock senast 20130103.

8. Nytt andelstal i samfälligheten.

Sekreteraren Gunilla Silfverduk informerade stämman att fr o m ordinarie årsstämma i maj 2013 kommer andelstalen att ha ökat med 21. Den förut obebyggda tomten som hittills varit en medlem i samfälligheten kommer att omvandlas till 22 då de nybyggda parhusens bostadsrättsinnehavare kommer att bli medlemmar (en/bostad).

9. Val av styrelseordförande.

Valberedningen föreslog Cecilia Emholt till ny styrelseordförande. Stämman biföll förslaget.

10. Val av revisorer.

Valberedningen föreslog Eva Mattsson och Ann-Christine Larsson som revisorer. Stämman biföll förslagen.

11. Styrelsens uppgift.

Cecilia Emholt informerar stämman om vad som åligger styrelsen. Detta finns att läsa på hemsidan www.sandaangar.se

12. Besittningstagande av gemensamhetsytor.

Cecilia Emholt informerade att det inte är tillåtet att ta gemensamhetsytor i anspråk för egen del. I de fall då detta skett ska ytan återställas till ursprungsskick.

13. Motioner

Inga motioner har kommit.

14. Övriga frågor

Fler styrelsemedlemmar, en suppleant och en ordinarie ledamot valdes in.

Valberedningen föreslog Viktoria Franzén till suppleant samt Anna Nordin till ordinarie ledamot. Stämman biföll förslagen.

Upphandling av grönytor. Förslag på ny entreprenör från Kambiz Ahmadi.

Närvarolista

Gunilla Silfverduk

Fredrik Åbonde

Cecilia Emholt

Monica Lundqvist

Anders Söderlund

Salim Dawood

Johan Sandberg

Sabah Ismail

Ann-Christine Larsson

Maria Björkman

Emilio Brazete

Camilla Nordlund

Kambiz Ahmadi