

## **Protokoll fört vid årsstämma 180516, med medlemmarna i samfällighetsföreningen Sanda ängar.**

### **§1. Stämmans öppnande**

Ordförande Gunilla Silfverduk hälsade alla välkomna och förklarade stämman öppen.

### **§2. Val av ordförande för stämman**

Gunilla Silfverduk valdes som ordförande för föreningsstämman.

### **§3. Val av sekreterare för stämman**

Lisa Westin Persson valdes som sekreterare för föreningsstämman.

### **§4. Val av två justeringsmän**

Åsa Grundstedt samt Anders Söderlund valdes till justeringsmän, vilka jämte ordföranden ska justera dagens protokoll.

### **§5. Fastställande av dagordning**

Dagordning fastställdes enligt givet förslag.

### **§6. Prövning om stämman blivit i behörig ordning utlyst**

Denna ordinarie föreningsstämma konstaterades vara i behörig ordning utlyst.

### **§7. Styrelsens och revisorernas berättelser**

Gunilla Silfverduk gick igenom styrelsens verksamhetsberättelse för 2017, vilken ligger som bilaga till protokollet.

Karin Segerros har genomfört revisionen och tittat på perioden 2017-01-01-2017-12-31. Revisorerna förordade ansvarsfrihet för styrelsen. Inga kommentarer från stämman på revisionsberättelsen. Revisionsberättelsen ligger som bilaga till protokollet.

### **§8. Ansvarsfrihet för styrelsen**

Styrelsen beviljades ansvarsfrihet för 2017.

## **§9. Styrelsens uppgift**

Styrelsens uppgift är att förvalta de tre gemensamma områden som tillhör samfälligheten.

De områden som förvaltas är:

1. Lekplatsen och grönområdet vid lekplatsen.
2. Området mellan nya radhusområdet och Frisells gata. Det står ett lusthus/pumphus i början av grönområdet.
3. Nära förskolan finns en grusplan som ingår; förvaltas inte aktivt idag utan används sporadiskt som parkeringsplatser.

Frågor utöver detta avvisas av styrelsen.

## **§10. Samfällighetens gemensamhetsytor samt lekplats**

Besiktning av lekplatsen genomfördes 2017 och enligt protokollet finns ett antal åtgärds punkter som föreningen måste åtgärda. Inga nedslag är så allvarliga att det kräven någon akut åtgärd såsom att stänga lekplatsen. Offerter har begärts in och en har inkommit. Den uppgår till ca 75.000 kr. (inkl moms. Föreningen är ej momspliktig och kan därmed ej yrka avdrag för moms utan den blir en kostnad)

## **§11. Motioner**

Inga motioner har inkommit.

## **§12. Ersättning till styrelsen och revisorerna**

Ersättning utgår med maximalt 999 sek per styrelseledamot, vilket brukar tas ut i form av middag på Spiltan.

## **§13. Styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat**

Kassör Lisa Westin Persson gick igenom förslag till budget för 2018. Styrelsen föreslog 900 sek per fastighet, vilket stämman beviljade. Denna avgift innebär att föreningen har en buffert för åtgärder av nedslagen vid besiktning av lekplatsen. Stämman röstar igenom styrelsens förslag på avgift för kommande år till 900 kr.

## **§14. Val av styrelse, styrelseordförande och ledamöter**

Enligt stadgarna skall styrelsen bestå av 3 ledamöter och minst 1 suppleant. Ledamöterna Lisa Westin Persson och Katarina Timåker sitter med 1 år kvar på sina uppdrag. Därmed

behövde 1 ledamot och 2 suppleanter väljas. Styrelsen föreslog att Gunilla Silfverduk omvaldes som ledamot på 2 år och att Åsa Grundstedt nyvaldes som suppleant på 1 år och Stefan Hellberg, tidigare ledamot valdes som suppleant på 1 år. Stämman röstade ja till dessa förslag.

### §15. Val av revisorer

Till revisorer omvaldes Karin Segerros.

### §16. Fråga om val av valberedning

Till valberedning valdes Johan Sunnvius och Anders Söderlund

### §17. Övriga frågor

En förfrågan från Brf Sandas styrelseordförande (parhusen på Frisells gata) har inkommit rörande möjlighet till isspolning på fotbollsplanen vintertid. Stämman hänvisar den frågan till att behandlas av styrelsen.

### §18. Meddelande av plats där stämmoprotokollet hålles tillgängligt.

Protokollet kommer att finnas hemma hos Gunilla Silfverduk samt så snart som möjligt även på hemsidan [www.sandaangar.se](http://www.sandaangar.se)

### §19. Stämman avslutades.

Föreningsstämmans ordförande förklarade den ordinarie föreningsstämman 2017 avslutad.



Lisa Westin Persson/sekreterare



Gunilla Silfverduk/ordförande



Åsa Grundstedt/justerare



Anders Söderlund/justerare

## Närvarolista

Gunilla Silfverduk (Frisells gata 18)

Johan Sunnvius (Frisells gata 35)

Anders Söderlund (Frisells gata 33)

Stefan Hellberg (Adlerfelts gata 81)

Lisa Westin Persson (Adlerfelts gata 12)

Åsa Grundstedt (Adlerfelts gata 6)

Ann-Charlotte Qvist (Frisells gata 49)

Camilla Adle & Peter Adle, (Frisells gata 52)