

Protokoll fört vid årsstämma 150526, med medlemmarna i samfällighetsföreningen Sanda ängar.

§1. Stämmans öppnande

Ordförande Viktoria Franzén hälsade alla välkomna och förklarade stämman öppen.

§2. Val av ordförande för stämman

Viktoria Franzén valdes som ordförande för föreningsstämman.

§3. Val av sekreterare för stämman

Nuvarande sekreterare Gunilla Silfverduk valdes som sekreterare för föreningsstämman.

§4. Val av två justeringsmän

Andreas Nyström samt Lisa Westin valdes till justeringsmän, vilka jämte ordföranden ska justera dagens protokoll.

§5. Fastställande av dagordning

Dagordning fastställdes enligt givet förslag.

§6. Prövning om stämman blivit i behörig ordning utlyst

Denna ordinarie föreningsstämma konstaterades vara i behörig ordning utlyst.

§7. Styrelsens och revisorernas berättelser

Viktoria Franzén gick igenom styrelsens verksamhetsberättelse för 2014, vilken ligger som bilaga till protokollet.

Jane Östby och Åsa Grundstedt har genomfört revisionen och tittat på perioden 2014-01-01-2014-12-31. De presenterade för stämman vad de kommit fram till och att de förordade ansvarsfrihet för styrelsen. Inga kommenterar från stämman på revisionsberättelsen. Revisionsberättelsen ligger som bilaga till protokollet.

§8. Ansvarsfrihet för styrelsen

Styrelsen beviljades ansvarsfrihet för 2014.

§9. Styrelsens uppgift

Styrelsens uppgift är att förvalta de tre gemensamma områden som tillhör samfälligheten.

De områden som förvaltas är:

1. Lekplatsen och grönområdet vid lekplatsen.
2. Området mellan nya radhusområdet och Frisells gata. Det står ett lusthus/pumphus i början av grönområdet.
3. Nära förskolan finns en grusplan som ingår; förvaltas inte aktivt idag utan används sporadiskt som parkeringsplatser.

Frågor utöver detta avvisas av styrelsen.

§10. Samfällighetens gemensamhetsytor samt lekplats

Grönytan mellan nya radhusområdet och Frisells gata behöver hållas efter för att vår entreprenör ska kunna få förutsättningar att utföra sina uppgifter. En röjsåg med tillhörande skyddsutrustning är inköpt för detta ändamål. Röjsåg med tillbehör förvaras hos Andreas Nyström på Frisells gata 27.

Entreprenören på grönyterna sköter gräsklippning, underhållsstädning, ogrärensning, häckklippning och trimmar det som behövs.

Lekplatsen har besiktigats med anmärkningar på en del punkter. Dessa måste åtgärdas snarast. Andreas Nyström redogjorde för förslag på åtgärder samt underhåll som samfälligheten fått av den nuvarande entreprenören på grönytor. Kostnaderna för detta ligger på 19 739 sek. Förslaget ligger som bilaga till protokollet.

§11. Motioner

En motion inkom gällande att vid försenad inbetalning, om ärdendet går till inkasso, ska 95 sek per ärende läggas på den fastighet det gäller. Samfälligheten har avtal med Svea inkasso. Stämman biföll förslaget.

§12. Ersättning till styrelsen och revisorerna

Ersättning utgår med maximalt 999 sek per styrelseledamot, vilket brukar tas ut i form av middag.

§13. Styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat

Kassör Lisa Westin gick igenom förslag till budget för 2015. Budgetförslaget ligger som bilaga till protokollet. Styrelsen föreslog 900 sek per fastighet, vilket stämman beviljade.

§14. Val av styrelse, styrelseordförande och ledamöter

Till ordförande valdes Jesper Serrander. Stefan Hellberg, Andreas Nyström och Lisa Westin omvaldes och Katarina Timåker samt Camilla Nordlund valdes in som nya styrelsemedlemmar. Viktoria Franzén avgick som ordförande och Gunilla Silfverduk avgick som ledamot.

§15. Val av revisorer

Till revisorer valdes Christian Brommels och Åsa Grundstedt.

§16. Fråga om val av valberedning

Till valberedning valdes Gunilla Silfverduk och Babel Gergi.

§17. Övriga frågor

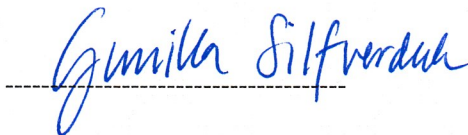
Inga övriga frågor.

§18. Meddelande av plats där stämmoprotokollet hålles tillgängligt.

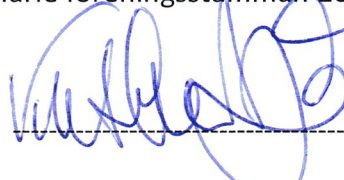
Protokollet kommer att finnas hemma hos Jesper Serrander samt så snart som möjligt även på hemsidan www.sandaangar.se

§19. Stämman avslutades.

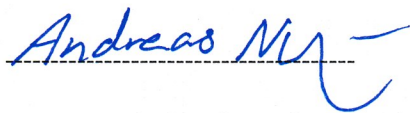
Föreningsstämmans ordförande förklarade den ordinarie föreningsstämman 2015 avslutad.



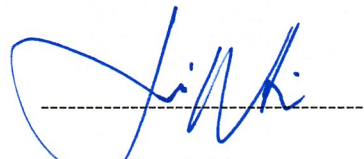
Gunilla Silfverduk/sekreterare



Viktoria Franzén/ordförande



Andreas Nyström/justerare



Lisa Westin/justerare

Närvarolista

Gunilla Silfverduk (Frisells gata 18), Viktoria Franzén (Frisells gata 26), Stefan Hellberg (Adlerfelts gata 81), Jesper Serrander (Frisells gata 2d), Camilla Nordlund (Frisells gata 40), Lisa Westin (Adlerfelts gata 12), Susanne Berglund och Fredrik Andersson (Frisells gata 4a), Åsa Öhrn (Adlerfelts gata 8), Katarina Timåker (Frisells gata 20), Xin Chen (Frisells gata 10), Babel Gergi (Adlerfelts gata 69), Björn Olmats (Adlerfelts gata 51), Andreas Nyström (Frisells gata 27), Anders Frenne (Adlerfelts gata 61).